

Rekonštrukcia objektu-
II. Psychiatrická klinika SZU
Cesta k nemocnici, k.ú. Banská Bystrica
Projekt stavby
Parc.č. 463/5, 463/112, 463/204

Projekt interiéru

Textová časť:

A. Sprievodná správa.

1. Identifikačné údaje

Názov stavby	Rekonštrukcia objektu- II.Psychiatrická klinika SZU Banská Bystrica
Miesto stavby	Banská Bystrica, Cesta k nemocnici č.1, parc. Číslo 463/5, 112, 204
Objednávateľ	Fakultná nemocnica s poliklinikou F.D.Roosevelta Banská Bystrica, Nám. L.Svobodu č.1, 975 17, Banská Bystrica
Projektant	Ing. arch. Peter Žalman, CSc, autorizovaný architekt, č. osv. 0081 AA 1234, Jamnického 3, 841 05 Bratislava
Dodávateľ	bude určený výberovým konaním
Náklady	budú určené výberovým konaním

2. Základné údaje charakterizujúce budovu:

II. Psychiatrická klinika FNsP F. D. Roosevelta v súčasnosti poskytuje komplexnú terapeutickú starostlivosť pacientom so psychickými poruchami. Po rekonštrukcii bude mať klinika 59 lôžok a príslušné vybavenie, ktoré nebolo možné v pôvodnej budove umiestniť. Klinika poskytuje ústavnú starostlivosť prostredníctvom Akútneho oddelenia, ktoré je na 1. NP. Sanatórne oddelenie je na 2. NP a zameriava sa na ďalšie poruchy. Pracovisko liečby nelátkových závislostí je tiež na 2. NP.

V rámci kliniky sa vykonáva aj Ambulantná starostlivosť, budova obsahuje Urgentnú prijímovú psychiatrickú časť a ďalšie Psychiatrické ambulancie. V novoupravenom podkroví budú miestnosti pre terapiu a administratíva kliniky. Rekonštrukčnými prácami sa zlepši stavebný, technický stav budovy zvýši sa štandard a architektonický výraz vnútorných priestorov, miestností budovy. Projekt interiéru rieši zariadenie všetkých podlaží.

Úroveň 1.PP, suterén obsahuje prevádzkové priestorby a komunikácie. Východne od hlavného schodiska sú šatne zamestnancov pre ženy a mužov, so zázemím. Západne sú lokalizované sklady a strojovne. V suteréne je umiestnené technické vybavenie objektu: kotolňa, techn. miestnosť- prívod plynu. Novým prvkom je schodisko pre vstup zamestnancov. Podrobnejšie riešenie aj s výmerami miestností je čitateľné z výkresu, pôdorys 1.PP.

Úroveň 1.NP, prízemie obsahuje najmä priestory akútneho oddelenia, ambulancie a komunikácie. Hlavný vstup je posunutý západne od schodiska s výťahom, nadväzuje na hlavnú chodbu, čakáreň. Návrh obsahuje aj novú rampu pre imobilných popri južnej fasáde západného krídla. Novým prvkom je druhé, služobné schodisko so vstupom na severnej fasáde, nadväzuje na akútne oddelenie, ktoré je vo východnom krídle budovy. Oproti hlavnému schodisku je lokalizovaná spoločenská miestnosť, s väzbou na prípravu a výdaj jedál. Podrobnejšie riešenie aj s výmerami miestností je čitateľné z výkresu, pôdorys 1.NP.

Úroveň 2.NP, poschodie obsahuje dve oddelenia: sanatórne odd. a odd. nelátkových závislostí, nové služobné schodisko. Oproti hlavnému schodisku je lokalizovaná spoločenská miestnosť, s väzbou na prípravu a výdaj jedál. V západnom krídle je navrhnutých deväť izieb s príslušenstvom, zázemím. Pôdorys obsahuje nové hlavné schodiská a výťah. Obe oddelenia majú samostatný vstup, sú oddelené. Podrobnejšie riešenie aj s výmerami miestností je čitateľné z výkresu, pôdorys 2.NP.

Úroveň 3.NP, podkrovie obsahuje: Denný stacionár, administratívu, prevádzkové zázemie a komunikácie. Miestnosti v podkroví sú novo vstavané do podkrovia, sú dosvetlené strešnými oknami. Návrh obsahuje aj nové služobné schodisko. Na konci chodieb východ. a západ. krídla sú menšie terasy, otvory do strechy. Oproti hlavnému schodisku je lokalizovaná telocvičňa so zázemím. Podrobnejšie riešenie aj s výmerami miestností je čitateľné z výkresu, pôdorys 3.NP.

Objednávateľ, investor zadal ako predmet Projektu úpravu dispozičného členenia a výmenu okien, dverí, doplnenie sanitárnych zariadení na všetkých podlažiach podľa nového riešenia. Cieľom je splniť požiadavky novej STN na tepelnotechnické riešenie budovy. Súčasťou rekonštrukčných prác je aj zmena vykurovania, časti zvislých rozvodov a sietí. Súčasťou PD je aj úprava okolia budovy: - IO.02. Komunikácie a chodníky, IO.03. Sadové úpravy. Súčasťou nového zariadenia objektu je aj zariadenie interiéru- nábytok.

Štandard pre pobyt, vyšetrenie pacientov, pracovné prostredie lekárov a personálu kliniky je daný podmienkami, splnením požiadaviek výnos min. zdravotníctva SR č. 44/2008 a jeho neskorších zmien, vyhl.min. zdravotníctva SR č. 259/2008 a jej neskorších zmien.

Kapacity návrhu

Počet lôžok celkom:	59	
Denný stacionár, ambulancie /3	1	prízemie 1.NP
Pracoviská, lekári, pohotovosť:	5+1	prízemie 1.NP
Kancelárie, terapia:	9+7	podkrovie, 2.NP

Stavebné úpravy sú realizované čerpaním zdrojov z Plánu obnovy + zapojenie do výzvy: Výzva-1- obnova budovy.

Súčasťou rekonštrukčných prác bude aj inštalácia nového zariadenia- interiéru nových izieb, pracovísk a zázemia pre lekárov, sestry, zamestnancov. Starý nábytok bol odstránený pred začatím stavebných prác. Podľa novej dispozície sú doplnené k súčasnemu stavu sanitárne zariadenia- samostatná hygiena vždy pre každú izbu.

Projekt interiéru rieši nové zariadenie izieb s hygienickým zázemím podľa upravenej dispozície osobitými výkresmi s popisom. Predpokladom zariadenia izieb, pracovísk je realizácia stavebnej časti vrátane profesií - zdravotníctvo, kúrenie, elektro, kabeláž, zásuvky, kúrenie, vetranie a sietidlá v novom podhľade. Sadrokartónový podhľad je súčasťou stavebnej časti, nakoľko dnes je svetlá výška podlaží, okrem suterénu, vyše 3,40 metra. Lôžkové časti aj pracovne, zázemie budú mať aj nové podlahy, nové dvere a okná.

3. Prehľad východiskových podkladov:

Dokumentácia skutkového stavu spracovaná PD Projekt stavby, 2023

Požiadavky objednávateľa na rozsah rekonštrukcie, príloha Zmluvy na dielo

Fotodokumentácia

Obhliadka riešeného objektu spracovateľom
Konzultácie s objednávatelom
výnos min. zdravotníctva SR č. 44/2008 a jeho neskorších zmien
vyhláška min. zdravotníctva SR č. 259/2008 a jej neskorších zmien.

4. Popis riešenia, interiér.

Cieľom Projektu je vytvorenie funkčného, esteticky pôsobivého a súčasným trendom zodpovedajúceho interiérového vybavenia objektu psychiatrickej kliniky. Súčasťou dodávky budú prvky interiéru podľa prílohy- špecifikácie prvkov. Pri projektovaní zariadenia izieb, buniek boli zohľadnené hygienické a ergonomické požiadavky. Farebnosť izieb, pracovných priestorov lekárov, sestier, personálu a zázemia je navrhnutá v prílohe Projektu interiéru a bola konzultovaná s vedením NSP.

Projekt obsahuje pôdorysy všetkých podlaží so zakreslením navrhnutých prvkov. Tabuľky s popisom navrhovaných prvkov sú v dvoch častiach. Prvá časť E1 tvoria zväčša stolárske výrobky atypické: skrinky vysoké, skrinky nízke, pracovné stoly + kontajner, ďalšie prvky na 3. NP, paravan, deliaca stena, sedacia lavica, aj lôžko + nočný stolík.

Druhá časť tabuľky E2 obsahuje typové prvky zariadenia kliniky: šatňové skrinky, stolík jedáľenský, aj konferenčný, prevádzkový stolík, stoličky, sedací vak, taburetky, pohovky, kreslá, lôžkový zdravotnícky nábytok, odpadkové koše, prvky zar. wc, vozík na špinavú bielizeň, paravan mobilný, vešiaky, zrkadlá.

Dokumentácia obsahuje súpis prvkov- Výkaz výmer, kde sú uvedené počty navrhovaných prvkov a ich poloha, podľa podlažia a typu priestoru. Prvky, ktoré klinika už vlastní sa zo zoznamu vylčenia. Zoznam obsahuje všetky prvky zariadenia.

Dispozičné riešenie interiéru je prispôsobené a podriadené požiadavkám na kvalitné liečenie pacientov kliniky. Návrh umožnil doplnenie chýbajúceho hygienického zázemia, kúpeľňa- sprcha, WC, umývadlá formou prestavby jednotlivých podlaží.

Vybrané interiérové prvky zodpovedajú základným požiadavkám na zariadenie izby pre pacientov, miestností pre lekárov, sestričky, personál. Navrhnutý nábytok spĺňa všetky ergonomické a ekologické parametre a požiadavky, ktoré sú na neho kladené. Použité materiály sú zdravotne nezávadné, čo je dôležité najmä pri drevotriekových doskách u nábytku a interiérového vybavenia , predovšetkým obsah formaldehydu.

V sociálnych zariadeniach je navrhnutý keramický obklad, v prírodných odtieňoch, po podhlad a je súčasťou dodávky stavebnej časti. Batérie a doplnky ako držiak na wc kefu, zásobník na toaletný papier..., v odtieni a v materiáli brúsená nerez.

Osobitou časťou návrhu sú obklady stien, ktoré sú popísané a zobrazené v časti dok. G. Poloha obkladov je vyznačené v schematických pôdorysoch. Jednotlivé navrhnuté prvky majú v tabuľkách uvedené výmery, podľa ktorých je možné určiť cenu, náklad. Návrh obsahuje aj tabuľku- Hliníkové interiérové žalúzie.

Prílohou správy je tabuľková časť, ktorá sa skladá z dvoch častí. Tu nákres s kótami a presný popis, počet navrhovaných prvkov aj s rozmermi, resp. odkazom na Výkresovú časť. V rozpracovanosti bolo doplnené aj riešenie obkladov stien, ktoré je dokumentované v osobitej časti Projektu interiéru.

Súčasťou zariadenia budovy je aj vybavenie kuchyniek, aj recepcia, pult: sú to stolárske výrobky, ktoré sú predmetom dodávky stavby, stavebnej časti. Dokumentované sú v PD, osobitá časť.

Návrh interiéru obsahuje množstvo prvkov, ktoré je možné rozdeliť do niekoľkých skupín:

1. Priestory- personál/ zamestnanci

najpočetnejší prvok je šatňová skrinka jednodverová, 72 ks

2. Lôžková časť:

najpočetnejší prvkami sú posteľe (konečný počet bude upravený po zohľadnení skladových zásob) a stoličky v izbách pacientov

3. Ambulantno- lekárska časť, administratívna časť:

najpočetnejší prvok je pracovná stolička, 17+ 14+ 16 ks

4. Spoločenská časť, stacionár:

najpočetnejší prvok je stolička jedálenská, 20+ 62+ 31 ks

5. Ostatné verejné priestory:

najpočetnejší prvok je stolička do čakárne, 26+ 12

5. Farebný koncept riešenia interiéru.

Základná požiadavka na farebné riešenie vychádza z požiadavky použitia upokojujúcich, nie dráždivých, rušivých odtieňov farebného spektra. Značná časť prvkov interiéru je na báze dreva, resp. drevených dýh vo svetlom odtieni. Farebnosť budovy kliniky dotvárajú aj prvky stavebnej časti: podlahy, steny, stropy. Jednotlivé oddelenia sú riešené tak, že dvoj lôžková aj 1 lôžková izba má svoje hygienické jadro. Obklad keramikou je súčasťou stavebnej časti a je koordinovaný s farebnosťou interiéru, podobne farba podláh. Budova má 4 podlažia, každé podlažie je členené na západnú a východnú časť. Každé podlažie má navrhovanú inú, ale vzájomne príbuznú farebnosť:

- jednotiacie farby – slonová kosť, perlová biela, dekor dub keisersberg (dvere dub greko)

- úroveň 1.PP. Prevádzkové zázemie, šatne- skrinky a lavičky - kamenná šedá

1.PP. Chodby, schodiská- podlaha, svetlá sivá

- úroveň 1.NP. Západ- ambulancie - ľadovcová modrá, akcenty - niagarská zelená

- úroveň 1.NP. Východ- akútne oddelenie, perlová biela, alabastrová biela

- úroveň 2.NP. Západ- liečba nelátkových závislostí – úložné priest. nude marhulová

- úroveň 2. NP. Východ- sanatórne odd. - ľadovcová modrá, pistáciová a niagarská zelená

- úroveň 3.NP. Západ- denný stacionár – antická ružová, akcenty - nude marhulová

- úroveň 3.NP. východ- administratíva – antická ružová, taupe sivá

Dvere sú realizované v stavebnej časti – oceľová zárubeň. Podlahy v izbách budú tiež dodávkou stavebnej časti -dlažba, liata podlaha, koberce. Nábytok, ktorý bude vyrábaný na mieru bude z materiálu LD TD v povrchovej úprave dýha sa upresní pri výbere zhotoviteľa, realizácii / podľa vizuálu, vzorkovníka.

Súčasťou interiérovej časti je zariadenie izieb, väčšina je dvojposteľových. Klinika vlastní dostatok polohovateľných lôžok, ktoré budú použité aj v rekonštruovanej budove. Každá izba pacientov má samostatnú hygienu, ktorá je riešená v stavebnej časti. V dvoj lôžkovej izbe sú navrhnuté nasledovné prvky interiéru: 2x polohovateľné lôžko, 2x nočný stolík, 2x skriňa, 2x stolička, 1x stolík, odpadkový kôš.

Súčasťou interiérovej časti je aj riešenie vstupu na úrovni 1.NP, kde boli doplnené, upravené časti vstupnej chodby, recepcie, pult, ktorý je dodávkou stavby.

Na úrovni 3. NP, východ je administratíva, malá zasadačka, jedáleň, miestnosti personálu. Časť prevádzky v časti západ obsahuje miestnosti denného stacionára, kde

denne budú prichádzať pacienti. Najväčšou miestnosťou je telocvičňa, so skladom náradia, oproti hlavnému schodisku. Oddelenie obsahuje miestnosti pre skupinovú terapiu s príslušným zariadením.

6. Predpokladané náklady

Náklady na zariadenie, interiér budú predmetom výberového konania, k dispozícii je výkaz výmer a výkresová dokumentácia. Cena zariadenia, interiéru závisí od vybraného štandardu, materiálov a rozsahu prvkov. V rozpracovanosti bolo doplnené aj riešenie obkladov stien, čo je potrebné zohľadniť v cene za dodanie interiéru. Spôsob členenia rozsiahleho súboru prvkov a jeho obstaranie investorom je predmetom ďalšej etapy prípravných prác.

21.07.2025

Ing. arch. Peter Žalman, CSc